

Mendrisio, 22 gennaio 2019

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 25.01.2019 e FUSC del 25.01.2019

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitore: **GYSIN Hans Ulrich, 12.03.1945, Via Stazione 73, 6987 Caslano**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **08.05.2019**

Ora: **10.00**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **28.03.2019**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **14.02.2019**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Caslano (RFD)

Foglio PPP n. 27398 (75.500/1000) comproprietà del fondo part. 635, con diritto esclusivo
sull'appartamento n. 2 composto da: 3 camere, soggiorno, cucina, pranzo, bagno, wc, atrio,
al PT; come al piano di ripartizione

Quota 1/23 (89.700/1000) Foglio PPP 27397 comproprietà del fondo part. 635, con diritto esclusivo
sull'autorimessa n. 1, al Piano autorimessa; come al piano di ripartizione

Valore di stima Ufficiale: Fr. 226'456.00

Valore di stima Peritale: Fr. 661'000.00

Osservazioni:

- I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere al momento dell'incanto nessun diritto di prelazione (art. 712c CC e 51 RFF).
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio

